



מדינת ישראל
משרד הרווחה
הלשכה המחוזית חיפה והצפון
בנא"מ משאבים חומריים



30 נובמבר 2016

בס"ד

לכבוד
גב' רונית אדלר-כהן – מרכזת ועדת המכרזים
תחום מינהל ומשק

ג.ג.

שלום רב,

הנדון: פניה לועדת מכרזים משרדית
התקשרות מול ספק יחיד "כלל חברה לביטוח בע"מ" לשנת 2017

1. פנייה זו היא לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי יחידות המשרד בחניון הממוקם בבנין מאי אשר בבעלות חברת "כלל חברה לביטוח בע"מ".
2. במסגרת הסכם שכירות המבנה, שהינו בתוקף עד לשנת 2023, יש למשרד 12 מקומות חניה ללא תשלום נוסף.
3. הסכם החניה מאפשר שימוש בכ - 75 מקומות חניה, כאשר השימוש הינו על בסיס מקום פנוי של כל עובדי המחוז. (220 עובדים).
4. מיקומו של החניון בתוך בנין מאי הינו חיוני הן בשל דגישות המטופלים הפוקדים את יחידות המשרד, והן לרווחת העובדים, בפרט עובדים סוציאליים ופקידי סעד אשר לעיתים מאוימים בשל אופי תפקידם. כמו כן ישנה חשיבות למיקום החניון בשל הצורך בהעברת חומר רגיש וחסוי.
5. החניון בבנין מאי מיועד לשימוש כשטח עבודה בשעת חירום, ויש כוונה להתקין אמצעי תקשורת לצורך תפקוד בשעת חירום.
6. לאור כל האמור לעיל ובחינת חניונים אחרים הקרובים לבניין המשרד, חניון בנין מאי הינו היחיד המסוגל לענות על כל הצרכים שצוינו לעיל.
7. אודה על קבלת אישור הועדה לביצוע ההתקשרות שבנדון.

משרד הרווחה והשירותים החברתיים
ברכיה בלל כהן
מנהל עסקים
טל: 04-8619499
פקס: 04-8619499
ברכיה אסיכמן
מנהל ענף בנא"מ
מחוז חיפה והצפון

העתק:

מר יודי איינמר – מנהל אגף נכסים, רכש ולוגיסטיקה, ירושלים.
מר גדי פולק – מנהל המחוז, כאן.
גב' אליה איסקוב – ממונה כספים, כאן.

חניה בנין מאי חברת כלל - 2017

צמוד למודד 12/2009

ערך ביום: 19/12/2016 - 321.09

74.67 – מס' מקומות חניה

$$321.09 \times 74.67 = 23,975.79 \times 1.17 = 28,051$$

$$28,051 \times 12 \text{ חודשים} = 336,620 \text{ ש"ח}$$